

Załącznik do zarządzenia Nr V / 347 / 21

Burmistrza Niemodlina

z dnia 16.07.2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOSCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

| Położenie nieruchomości | Nr KW | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie | Forma dzierżawy | Wysokość czynszu |
|-------------------------|---------------------|---|--|--|---|---|
| Niemodlin | OP10/00 055188/6 | Nieruchomość położona w Niemodlinie, działka nr 471/12 z k.m. 8 o pow. 0,1558 ha (B - 0,0797 ha, Bp - 0,0761). Działka stanowi własność Gminy Niemodlin. | Przeznaczona do dzierżawy część działki o pow. 0,0018 ha, sklasyfikowana jako Bp- tereny Dzierżawiony teren ma być przeznaczony na posadowienie garażu. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina przeznaczona do dzierżawy część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A2MW,U przeznaczenie podstawowe -tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej; przeznaczenie uzupełniające - zieleń towarzysząca, mała architektura, obiekty i urządzenia towarzyszące; ponadto w/w teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej "A" - strefie "W" ochrony konserwatorskiej obiektów archeologicznych. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas do 3 lat | 27,00 zł miesięcznie (płatne do 10-go dnia, każdego miesiąca) |

Do ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, o ile przepisy prawa obowiązujące w dniu dzierżawy nieruchomości będą stanowiły, że jest on należny.

W przypadku ustalenia przez Burmistrza Niemodlina nowych minimalnych stawek czynszu dzierżawy opłata ulegnie zmianie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w dniu 16.07.2021 r.

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ
Dorota Koncewicz