



Nr 1/2017 (15)

BIULETYN GMINY NIEMODLIN

Redagowany przez
Urząd Miejski w Niemodlinie

Sprawozdanie burmistrz Niemodlina z działalności międzysesyjnej za okres od 17 listopada 2016 do 18 lutego 2017 r.

17.11.2016

- Spotkanie z p. Violetą Porowską – wicewojewodą opolskim w sprawie obwodnicy Niemodlina.
- Spotkanie z wykonawcą i projektantem etapu VII kanalizacji aglomeracji w sprawie dotrzymania terminu umowy.
- Spotkanie z p. Elżbietą Ciepeliowską – Przewodniczącą Rady Seniorów w sprawie działań na rzecz środowiska senioralnego (Senior – Wigor, wyjazd na targi Senior Expo itp.)

18.11.2016

- Otwarcie konferencji rybackiej „Nowa perspektywa dla sektora rybackiego” w Graczech.
- Wręczenie nagród laureatom konkursu „Mały Karpik” w OK w Niemodlinie.
- Udział w uroczystym spotkaniu z okazji Święta Pracownika Socjalnego.
- Spotkanie z dyrektorem Poczty Polskiej w Opolu w sprawie przywrócenia poczty w Graczech.
- Udział w uroczystym spotkaniu z delegacją miasta partnerskiego Dolina.

19.11.2016

- Otwarcie XXII Małego Biegu Skalnika w Graczech.
- Otwarcie XXII Barbórkowego Biegu Skalnika w Graczech.
- Wycieczka po terenie gminy Niemodlin z delegacją z Ukrainy – prezentacja dorobku, wymiana doświadczeń i dobrych praktyk.
- Udział w obchodach Wojewódzkiego Święta Karpia oPolskiego na terenie zamku w Niemodlinie wraz z delegacjami miast partnerskich: Doliny, Stitów i Prażma.
- Udział w pracach komisji VIII Polsko – Czeskiego Konkursu Kulinarnego na Potrawę z Ryb.
- Zwiedzanie zamku wraz z gośćmi miast partnerskich.
- Udział w gali wręczenia nagród XIV Międzynarodowego Konkursu Rysunku Satyrycznego „Karpik” 2016.

20.11.2016

- Pożegnanie delegacji zagranicznych.

21.11.2016

- Spotkanie z p. poseł Katarzyną Czocharą w sprawie obwodnicy Niemodlina.
- Udział w spotkaniu wojewody opolskiego na temat reformy oświaty.
- Wręczenie nagród w Wojewódzkim Turnieju Unihokeja w Niemodlinie.

22.11.2016

- Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Elżbiecie Gabriel (lat 91).
- Udział w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych.

23.11.2016

- Spotkanie z p. Piotrem Soczyńskim – Prezesem WFOŚ w Opolu w związku z realizacją etapu VII kanalizacji aglomeracji.

- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Marii Kubów (lat 90).

- Udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej.

24.11.2016

- Udział w spotkaniu podsumowującym organizację Wojewódzkiego Święta Karpia oPolskiego oraz XIV Międzynarodowego Konkursu Rysunku Satyrycznego „Karpik” 2016.
- Udział w sesji Rady Miejskiej w Niemodlinie.

25.11.2016

- Udział w konferencji organizowanej przez wojewodę opolskiego na temat bezpieczeństwa i sytuacji kryzysowych.
- Udział w uroczystości wręczenia nagród starosty opolskiego „Magnolia Powiatu Opolskiego” w Prószkowie.

27.11.2016

- Udział w spotkaniu promocyjnym książki ks. Andrzeja Hanicha „Opolszczyzna w wielu smakach” promującej karpia po niemodlińsku.

28.11.2016

- Spotkanie robocze dot. dożywiania uczniów na terenie gminy.
- Udzielenie wywiadu dla Radia Opole.
- Spotkanie z przedstawicielami Fundacji „Bądź dobroczyńcą” na temat oferty konkursowej dot. prowadzenia domu dziennego pobytu Senior – Wigor w Niemodlinie.

29.11.2016

- Udział w pracach komisji konkursowej dot. naboru na dyrektora CUW.

30.11.2016

- Spotkanie z p. Andrzejem Nowakiem – prezesem zarządu spółki na temat spraw gospodarczych firmy.

01.12.2016

- Spotkanie z p. Kazimierzem Górskim, Prezesem Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Dolińskiej na temat organizacji spotkania oplatkowego przez stowarzyszenie.

02.12.2016

- Udział w uroczystościach pogrzebowych p. Jadwigi Fatygi, wielkiego społecznika, nauczyciela i wychowawcy.

03.12.2016

- Udział w uroczystościach barbórkowych w Graczech.

05.12.2016

- Spotkanie z przedstawicielami wykonawcy linii energetycznej Pasikurowice – Wrocław.
- Spotkanie z radą sołecką wsi Magnuszowice oraz radną Zofią Walczuk w sprawie planowania prac remontowych świetlicy wiejskiej w Magnuszowicach.
- Spotkanie z dyrektorami PSP i PG w Graczech, dyrektor ZEFO oraz radnymi: Krzysztofem Trzmielewskim, Bartłomiejem Walkowem i Katarzyną Kaliciak w sprawie regulaminu Małego Biegu Skalnika.

06.12.2016

- Spotkanie z p. Krzysztofem Bunią w sprawie zakończenia budowy pomnika na Placu Obrońców

- Przebraża, planowania uroczystości w dniu 11 lipca 2017 r. oraz zmiany nazw ulic w Niemodlinie i w Graczech.

- Spotkanie z p. Romaną Pawlińską – Chmarą.

- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Mariannie Mrozek (lat 94).

07.12.2016

- Spotkanie z przedstawicielkami Fundacji Laboratorium Zmiany w sprawie wspólnego aplikowania o środki na realizację projektu.
- Spotkanie z radnym powiatowym Janem Krzesińskim w sprawie planowania inwestycji powiatowych na terenie gminy Niemodlin.

08.12.2016

- Spotkanie robocze z udziałem Prezes Firmy Catermed w sprawie negocjacji dot. podwyżek za dożywianie uczniów.
- Spotkanie z wykonawcą i projektantem etapu VII kanalizacji aglomeracji w sprawie niedotrzymania terminu umowy.

- Udział w spotkaniu organizowanym przez Społeczny Komitet ds. Obwodnicy Niemodlina na temat realizacji inwestycji.

09.12.2016

- Spotkanie z p. Krystyną Działuk – dyr. PSP nr 1 w sprawie kontynuacji projektu „e – szkoła”.
- Udział w spotkaniu członków Aglomeracji Opolskiej w Komprachicach.

10.12.2016

- Wręczenie nagród hodowcom gołębi pocztowych podczas organizowanej wystawy w Niemodlinie.

11.12.2016

- Udział w kiermaszu świątecznym organizowanym w Ośrodku Kultury w Niemodlinie.
- Obejrzenie sztuki „Denat” w wykonaniu grupy teatralnej Ośrodka Kultury w Niemodlinie, dofinansowanej ze środków Stowarzyszenia Aglomeracja Opolska.

12.12.2016

- Spotkanie z dyrektorami szkół w sprawie dożywiania uczniów.
- Udział we wspólnym posiedzeniu komisji dot. projektu uchwały budżetowej i WPF.

13.12.2016

- Spotkanie z przedstawicielami firmy Maja Polska w sprawie gospodarki wodno-ściekowej.
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Janinie Kielan (lat 90).

14.12.2016

- Omówienie raportu z audytu zewnętrznego dot. realizacji kontroli zarządczej.
- Udział w XII gali Tadeusza w PSP w Rogach.

15.12.2016

- Spotkanie z wykonawcą i projektantem etapu VII kanalizacji aglomeracji w sprawie niedotrzymania terminu umowy.

(ciąg dalszy na s. 2)



(dokończenie ze s. 1)

- Spotkanie z p. Jadwigą Konieczniak, dyr. SZOZ w Niemodlinie na temat aplikowania o środki programu ASOS.
- Spotkanie z wójtami i burmistrzami gmin Stowarzyszenia Bory Niemodlińskie.
- Udział w spotkaniu opłatkowym Stowarzyszenia Uniwersytet III Wieku.

16.12.2016

- Udzielenie wywiadu dla Radia Opole.
- Udział w spotkaniu wigilijnym w PP nr 2 w Niemodlinie.

19.12.2016

- Spotkanie świąteczne z emerytowanymi pracownikami Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.
- Udział we wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej w Niemodlinie.
- Udział w spotkaniu opłatkowym OSP w Niemodlinie.
- Udział w spotkaniu opłatkowym świetlicy środowiskowej w Niemodlinie.

20.12.2016

- Udział w spotkaniu świątecznym z pracownikami MGBP w Niemodlinie.
- Udział w spotkaniu opłatkowym Państwowej Straży Pożarnej w Niemodlinie.
- Wizyta i złożenie życzeń świątecznych i upominków kombatanom II wojny światowej z udziałem przedstawicieli Starostwa Powiatowego w Opolu.
- Udział w spotkaniu opłatkowym pszczelarzy.

21.12.2016

- Udział w spotkaniu opłatkowym kierowników jednostek oświatowych gminy Niemodlin.
- Udział w spotkaniu wigilijnym w PP w Graczach.
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Joannie Klecun (lat 92).
- Udział w spotkaniu jasełkowym PP nr 1 w Niemodlinie.
- Udział w spotkaniu jasełkowym PSP nr 2 w Niemodlinie.

22.12.2016

- Spotkanie wigilijne z osobami potrzebującymi i samotnymi.
- Udział w spotkaniu wigilijnym w PSPSPSK w Grabinie.
- Uroczyste podpisanie umowy na dofinansowanie ze środków UE w ramach RPO VII etapu kanalizacji Aglomeracji Niemodlin.
- Udział w sesji RM w Niemodlinie.

27.12.2016

- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Weronice Sabali (lat 95).

28.12.2016

- Udział w walnym spotkaniu Stowarzyszenia Aglomeracja Opolska.
- Spotkanie z wykonawcą etapu VII kanalizacji aglomeracji w sprawie realizacji inwestycji.

29.12.2016

- Udział w uroczystym otwarciu drogi wojewódzkiej nr 405 – etap I.
- Udzielenie wywiadu dla TVP3 Opole oraz Radia Opole.
- Udział w spotkaniu noworocznym z seniorami Klubu Seniora.

30.12.2016

- Podpisanie umowy na realizację zadań Senior – Wigor z Fundacją „Bądź dobroczyńcą”.
- Odbiór prac remontowych Senior – Wigor.

02.01.2017

- Spotkanie z wykonawcą etapu VII kanalizacji aglomeracji w sprawie realizacji inwestycji.

03.01.2017

- Spotkanie z p. Radosławem Miązkim - zastępcą dyrektora Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości w opolskim Urzędzie Wojewódzkim w sprawie przebudowy ulicy Tysiąclecia w Niemodlinie.

04.01.2017

- Spotkanie z p. Radną Katarzyną Kaliciak w sprawie organizacji pracy z dziećmi ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

05.01.2017

- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Stefanii Kryczmanik (lat 91).
- Spotkanie z p. Jolantą Juzwą – dyr. PP w Graczach oraz p. Małgorzatą Kochanek - dyr. CUW w sprawie organizacji pracy z dziećmi ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

08.01.2017

- Udział we mszy św. oraz spotkaniu opłatkowym Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Dolińskiej z udziałem gości z Doliny z ks. Krzysztofem Panasowcem na czele.

09.01.2017

- Spotkanie z p. Maciejem Badorą – Prezesem Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz menadżerem Departamentu Obsługi Inwestora - p. Maciejem Tyszką w sprawie zainteresowania inwestorów strefą w Niemodlinie. Spotkanie miało miejsce w Wałbrzychu.

10.01.2017

- Spotkanie z zespołem radców prawnych i kierownictwem UM w Niemodlinie w sprawie aneksu do umowy na realizację etapu VII kanalizacji aglomeracji.
- Spotkanie z p. Kariną Bedrunką, dyrektorem Departamentu Koordynacji Programów Operacyjnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, w sprawie aneksu do umowy na realizację etapu VII kanalizacji aglomeracji.
- Spotkanie z wykonawcą etapu VII kanalizacji aglomeracji w sprawie podpisania aneksu do umowy.
- Spotkanie z dyrektorem Tauron SA - p. Januszem Piśkarkiem w sprawie realizacji II etapu modernizacji oświetlenia w gminie Niemodlin oraz iluminacji budynku bramnego zamku wraz z zabytkową bastieją w Niemodlinie.
- Spotkanie z p. dyr. CUW – Małgorzatą Kochanek oraz p. Przemysławem Parkitnym w sprawie realizacji projektu „Młodzi unihokeiści poznają polski i czeski Śląsk”.

11.01.2017

- Spotkanie z p. Krystyną Działuk – dyrektor PSP nr 1 w Niemodlinie oraz p. Małgorzatą Kochanek – dyr. CUW w sprawie kontynuacji projektu „e-szkoła”.
- Wizja lokalna ulicy Parkowej w związku z planowaną realizacją kanalizacji.
- Spotkanie z przedstawicielami Fundacji „Bądź dobroczyńcą” w sprawie realizacji zadań dot. Domu Dziennego Pobytu Senior – Wigor.

12.01.2017

- Spotkanie z p. Jolantą Juzwą – dyrektor PP w Graczach oraz p. Małgorzatą Kochanek – dyr. CUW w sprawie problemów w placówce w Graczach.

13.01.2017

- Spotkanie z p. Rafałem Adamiszynem – przedstawicielem Polskiej Spółki Gazownictwa w sprawie gazyfikacji gminy.

16.01.2017

- Spotkanie z Radą Sportu na temat podziału środków na realizację zadań gminy oraz na temat planów dotyczących polityki rozwoju sportu.

17.01.2017

- Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.

- Spotkanie z p. Krystyną Maziarz w sprawie problemów z realizacją zadania gminy dot. dystrybucji żywności.
- Spotkanie z p. Leonardą Płoszaj – wicestarostą powiatu opolskiego w sprawie prowadzenia polityki kadrowej w oświacie w związku z wprowadzaniem reformy.
- Spotkanie z przedstawicielami firmy Dombod – Bis i Majster w sprawie zjazdu publicznego na tereny WSSE w związku z planowaną inwestycją na działce sąsiedniej.
- Udział w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych.

18.01.2017

- Udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej.
- Spotkanie z p. dyrektora Małgorzatą Kochanek w sprawie prowadzenia polityki kadrowej w oświacie w związku z wprowadzaniem reformy i planami współpracy w tym zakresie ze Starostwem Powiatowym w Opolu.

19.01.2017

- Spotkanie z p. Łukaszem Pałaszem, Prezesem PZW, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz planowanej inwestycji przy stawie w Niemodlinie.
- Udział w sesji Rady Miejskiej.

20.01.2017

- Wizyta w Domu Dziennego Pobytu Senior – Wigor.

22.01.2017

- Spotkanie noworoczne z mieszkańcami w OK w Niemodlinie.

23.01.2017

- Spotkanie z p. Jadwigą Konieczniak – dyrektor SZOZ w sprawie aplikowania o środki na rewitalizację zakładu.
- Spotkanie z p. Przemysławem Łyszczarczykiem w sprawie budowy żłobka w Niemodlinie.

24.01.2017

- Spotkanie z ks. Tomaszem Malickim, proboszczem Parafii w Grabinie, w sprawie montażu lampy obok kościoła p.w. św. Mikołaja w Grabinie oraz aplikowaniu o środki na remont zabytkowych organów.

25.01.2017

- Spotkanie w Departamencie Dróg Publicznych Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa w sprawie budowy obwodnicy Niemodlina.

26.01.2017

- Spotkanie z Opolskim Kuratorem Oświaty w sprawie organizacji szkół w gminie Niemodlin oraz planowanej sieci szkół.

27.01.2017

- Udział w spotkaniu organizowanym przez wojewodę opolskiego w sprawie grzebowisk padłych zwierząt.
- Spotkanie z p. Jolantą Włoch – dyrektor PSP w Rogach w związku z planowanym wynajmem sali gimnastycznej.

28.01.2017

- Otwarcie Mistrzostw Opolszczyzny Sędziów Piłkarskich o Puchar Przewodniczącej Kolegium Sędziów OZPN.

29.01.2017

- Otwarcie VIII edycji Turnieju Tenisa Stołowego Amatorów o Puchar Burmistrz Niemodlina.

30.01.2017

- Spotkanie z p. Jolantą Juzwą – dyrektor PP w Graczach oraz p. Małgorzatą Kochanek – dyr. CUW w sprawie problemów w placówce w Graczach.
- Spotkanie z radą pedagogiczną PP w Graczach z udziałem Przewodniczącego Rady Miejskiej, Przewodniczącego Komisji Spraw Społecznych, rodziców dziecka z niepełnosprawnością, dyrektor PP w Niemodlinie, dyrektor CUW, w sprawie rozwiązania problemu organizacji pracy placówki.



31.01.2017

- Spotkanie z p. Rafałem Adamiszynem – przedstawicielem Polskiej Spółki Gazownictwa w sprawie gazyfikacji gminy.
- Spotkanie z powołaną Radą Młodzieżową w Niemodlinie.

01.02.2017

- Spotkanie z p. Teresą Kociołek – sołtys wsi Sarny Wielkie z udziałem przedstawiciela rady sołectkiej Kamila Korytkowskiego w sprawie remontu świetlicy.

02.02.2017

- Spotkanie z p. Marią Jańczuk, p. Teresą Juszczyk-Kucharzak oraz p. Kamilą Górską – przedstawicielkami UTW w Niemodlinie w sprawie planów stowarzyszenia.
- Spotkanie z przedstawicielami OSP oraz rady sołectkiej w Grabinie dot. użytkowania świetlicy wiejskiej.

03.02.2017

- Spotkanie z p. Katarzyną Paszulą – dyrektorką OK, p. Joanną Kardasińską – menadżerką Zamku Książęcego w Niemodlinie oraz p. Krzysztofem Kubiakiem – dyrektorem OSiR w sprawie organizacji Dni Niemodlina.

05.02.2017

- Spotkanie noworoczne z mieszkańcami w Zakładowym Domu Kultury w Graczach.

06.02.2017

- Spotkanie z p. Marzeną Łysiak-Szczotką oraz p. Anną Franczyk w sprawie rezygnacji z umowy na dostawę ciepła z firmą Harpen.

07.02.2017

- Otwarcie Gminnego Konkursu Recytatorskiego „Miłość jest wśród nas”. Wręczenie nagród i dyplomów.

08.02.2017

- Spotkanie w Departamencie Politycznym Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa w sprawie budowy obwodnicy Niemodlina.
- Udział w uroczystości wręczenia listów pochwalnych PSP nr 2 w Niemodlinie.

09.02.2017

- Powitanie delegacji z miasta partnerskiego Prażmo przybyłego na wizytę roboczą dot. realizowanego wspólnego projektu „Transgraniczne dziedzictwo rodu Praszcha” – II etap – przywrócenie pamięci.

10.02.2017

- Udział w uroczystości rozdania listów pochwalnych PSPSPSK w Grabinie. Spotkanie noworoczne z mieszkańcami.

11.02.2017

- Udział w ceremonii pogrzebowej śp. Anny Szelki.

13.02.2017

- Spotkanie z p. dyr. Adamem Piętką w sprawie prac porządkowych.

14.02.2017

- Spotkanie z p. Adrianem Czubakiem – wojewodą opolskim w sprawie budowy obwodnicy Niemodlina, w sprawie przebudowy ulicy Tysiąclecia w Niemodlinie, w sprawie przekazania nieodpłatnie działki Skarbu Państwa na potrzeby budowy remizy OSP w Krasnej Górze oraz w sprawie przywrócenia Zespołu Specjalistycznego Pogotowia Ratunkowego w Niemodlinie.

15.02.2017

- Uroczyste otwarcie Domu Dziennego Pobytu Senior – Wigor w Niemodlinie.
- Udział w uroczystości pogrzebowej matki p. Mirosławy Działkowiak.

16.02.2017

- Udział w podsumowaniu działalności Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Opolu za rok 2016.

17.02.2017

- Udział w konferencji prasowej Opolskiego Kuratora Oświaty dot. reformy oświatowej.

18.02.2017

- Otwarcie I Międzygminnego Turnieju Halowej Piłki Nożnej OSP.
- Wręczenie nagród i dyplomów.

**Burmistrz
Dorota Koncewicz**

Sesje Rady Miejskiej w Niemodlinie

W dniu 22 grudnia 2016 r. odbyła się **XXXIV sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie** w kadencji 2014 – 2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów, podjęto nw. uchwały:

Uchwała nr XXXIV/189/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Gracze.

Uchwała nr XXXIV/190/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie Programu Ochrony Środowiska dla gminy Niemodlin na lata 2016 – 2026.

Uchwała nr XXXIV/191/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2017-2020.

Uchwała nr XXXIV/192/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Dziennym Domu „Senior-Wigor” w Niemodlinie.

Uchwała nr XXXIV/193/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych jednostek oświatowych, działających na terenie gminy Niemodlin, a także trybu i zakresu kontroli prawidłowości jej wykorzystania oraz terminu i sposobu jej rozliczania.

Uchwała nr XXXIV/194/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w gminie Niemodlin.

Uchwała nr XXXIV/195/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Niemodlinie.

Uchwała nr XXXIV/196/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie

zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Niemodlinie.

Uchwała nr XXXIV/197/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez gminę Niemodlin.

Uchwała nr XXXIV/198/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na rok 2016.

Uchwała nr XXXIV/199/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie załączenia pożyczki płatniczej na realizację inwestycji.

Uchwała nr XXXIV/200/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej.

Uchwała nr XXXIV/201/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Niemodlin na rok 2017.

W dniu 19 stycznia 2017 r. odbyła się **XXXV sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie** w kadencji 2014 – 2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów, podjęto nw. uchwały:

Uchwała nr XXXV/202/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 19 stycznia 2017 r. w sprawie utraty mocy uchwały.

Uchwała nr XXXV/203/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 19 stycznia 2017 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na rok 2017.

Uchwała nr XXXV/204/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 19 stycznia 2017 r. w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

W dniu 27 lutego 2017 r. odbyła się **XXXVI sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie** w kadencji 2014 – 2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów, podjęto nw. uchwały:

Uchwała nr XXXVI/205/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie przeprowadzenia prac pielęgnacyjnych pomników przyrody na terenie gminy Niemodlin.

Uchwała nr XXXVI/206/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie

wań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin.

Uchwała nr XXXVI/207/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych.

Uchwała nr XXXVI/208/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych, gimnazjów, przedszkoli i oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych do nowego ustroju szkolnego.

Uchwała nr XXXVI/209/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie określenia kryteriów rekrutacji do publicznych przedszkoli, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz klas pierwszych szkół prowadzonych przez gminę Niemodlin.

Uchwała nr XXXVI/210/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Niemodlin.

Uchwała nr XXXVI/211/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia gminy Niemodlin w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe do 2031 roku.

Uchwała nr XXXVI/212/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie skargi na burmistrza.

Uchwała nr XXXVI/213/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na rok 2017.

Uchwała nr XXXVI/214/17 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Pełne teksty uchwał rady miejskiej w wersji elektronicznej są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego – www.niemodlin.pl. Można również zapoznać się z nimi w Biurze Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie.

**Insp. GCZK UM
Z. Romańczukiewicz**



Burmistrz Niemodlina ogłasza

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Niemodlinie przy Alei Wolności nr 7, zabudowanej byłym budynkiem użyteczności publicznej (były budynek szkoły), oznaczonej nr. działki 617/1 z k.m.10 o powierzchni 0,3589 ha; KW OP10/00089558/8.

Nieruchomość ta stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość zabudowana byłym budynkiem użyteczności publicznej (były budynek szkoły) o powierzchni 1090,06 m², w tym użytkowej 778,09 m² (powierzchnia parteru, pietra i poddasza) oraz powierzchni piwnic 311,97 m². Jest to budynek trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, z dachem czterospadowym krytym dachówką ceramiczną. Budynek wyposażony w instalację: wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną i ciepłą. Budynek wpisany jest do wojewódzkiej ewidencji zabytków. Stan techniczny budynku określa jest jako niezadowolający ze względu na wiek budynku. Stwierdza się występowanie zniszczeń elementów konstrukcyjnych budynku. Budynek wymaga kapitalnego remontu. Ponadto na nieruchomości usytuowany jest budynek garażowy, parterowy z dachem czterospadowym, krytym dachówką ceramiczną, o powierzchni użytkowej 38,80 m². Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem C2MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej: usługi bytowe, administracji, turystyki, oświaty i wychowania, zdrowia oraz usługi z zakresu obsługi ludności lub przedsiębiorstw. Dla istniejącego budynku ujętego w gminnej ewidencji zabytków nakazane jest zachowanie bryły, kształtu dachu oraz pokrycia dachu – dachówka ceramiczna karpiołka w kolorze naturalnym.

Cena wywoławcza: 498.000 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych). Minimalne postąpienie: 4.980 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset osiemdziesiąt złotych). Sprzedaż zwolniona z VAT.

Szczegółowe informacje o sprzedawanej nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego tut. urzędu (tel. 77 4 606 295 wew. 209 lub 220). Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów dostępnym w pokoju 35 i 36 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne (cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 z późn. zm.)) jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Wadium należy wpłacić na konto bankowe urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 prowadzone przez BS Namysłów Oddział w Niemodlinie w terminie do 6 kwietnia 2017 r. Za termin wnieścia wadium uważa się dzień wpływu na wskazane konto.

W przypadku firm osoby biorące udział w przetargu winny przedłożyć wyciąg z właściwego dla siedziby rejestru lub inny dokument urzędowy, z którego wynika jego status prawny, sposób reprezentacji, także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie chyba, że zostanie przedłożona zgoda współmałżonka do nabycia wyrażona w formie notarialnej sporządzonego pełnomocnictwa.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2017 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 11.00.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

Wpłacone wadium zostanie: zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg, zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym przez gminę wpłacone wadium ulega przepadkowii.

2. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Tustoręby, oznaczonej nr. działki 107/2 z k.m.1 o powierzchni 0,2300 ha (sklasyfikowanej jako RVI).

Nieruchomość ta stanowi własność gminy Niemodlin. Zapisana jest w KW nr OP10/00093584/0. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin działka położona jest w części na terenie oznaczonym symbolem RM – tereny zabudowy zagrodowej i agroturystyki oraz w części na terenie oznaczonym symbolem MN, RM, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej i agroturystyki, tereny zabudowy usługowej w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie”.

Cena wywoławcza: 57.700 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset złotych). Minimalne postąpienie: 580 zł (słownie: pięćset osiemdziesiąt złotych). Sprzedaż zwolniona z VAT.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne (cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 z późn. zm.)) jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 5.800 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset złotych).

Wadium należy wpłacić w kasie urzędu w godzinach pracy kasy lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 w terminie do 6 kwietnia 2017 r. W przypadku przelewu za termin wnieścia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2017 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 11.30.

3. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Grabin, oznaczonej nr. działki 281 z k.m.2 o powierzchni 0,1000 ha (sklasyfikowanej jako Bp).

Nieruchomość ta stanowi własność gminy Niemodlin. Zapisana jest w KW nr OP10/00092011/6. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin działka położona jest w części na terenie oznaczonym symbolem MN, RM, U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej i agroturystyki, tereny zabudowy usługowej oraz w części na terenie oznaczonym symbolem RM – tereny zabudowy zagrodowej i agroturystyki w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie”. Działka znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej na terenie wsi.

Cena wywoławcza: 16.300 zł (słownie: szesnaście tysięcy trzysta złotych).

Minimalne postąpienie: 170 zł (słownie: sto siedemdziesiąt złotych). Sprzedaż zwolniona z VAT.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne (cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 z późn. zm.)) jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 1.600 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych).

Wadium należy wpłacić w kasie urzędu w godzinach pracy kasy lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 w terminie do 6 kwietnia 2017 r. W przypadku przelewu za termin wnieścia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2017 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 12.00.

4. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 18,36 m² znajdującego się w budynku nr 43a przy Rynku w Niemodlinie z pomieszczeniem gospodarczym – komórką nr 6 o powierzchni 5,73 m² wraz z udziałem wynoszącym 15,38% (1583/10000) w nieruchomości wspólnej, którą stanowi: działka nr 537/1 z k.m.9 o powierzchni 0,0164 ha oraz części budynku i urzędnia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Nieruchomość ta stanowi własność gminy Niemodlin. Zapisana jest w KW nr OP10/00083453/0. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Lokal mieszkalny będący przedmiotem sprzedaży znajduje się na parterze budynku 43a przy Rynku w Niemodlinie, posesadowanego na działce 537/1 z k.m.9 o powierzchni 0,0164 ha. Składa się z jednego pokoju o powierzchni 15,91 m² i WC o powierzchni 2,45 m². Lokal nie posiada łazienki. Do lokalu przynależą pomieszczenie gospodarcze – komórką nr 6 o powierzchni 5,73 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną. Budynek, w którym znajduje się przedmiotowy lokal, ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A11MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, usługi z zakresu obsługi ludności lub przedsiębiorstw w budowane w budynek mieszkalny, usługi zdrowia. Działka znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej – strefie „W” ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

oraz w granicy zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków.

Cena wywoławcza: 24.400 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące czterysta złotych). Minimalne postąpienie: 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych). Sprzedaż zwolniona z VAT.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne (cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 z późn. zm.)) jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 2.400 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych).

Wadium należy wpłacić w kasie urzędu w godzinach pracy kasy lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 w terminie do 6 kwietnia 2017 r. W przypadku przelewu za termin wnieścia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 kwietnia 2017 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 12.30.

Szczegółowe opisy i wyceny zbywanych nieruchomości wymienionych wyżej, znajdują się w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie (pok. nr 35). Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (tel. 774606295 wew. 209 lub 220) tut. urzędu. Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów dostępnym w pokoju nr 35 i 36 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

W przypadku firm osoby biorące udział w przetargu winny przedłożyć wyciąg z właściwego dla siedziby rejestru lub inny dokument urzędowy, z którego wynika jego status prawny, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie chyba, że zostanie przedłożona zgoda współmałżonka do nabycia.

Osoba ustalona jako nabywca (każdej z wyżej wymienionych nieruchomości) zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Za termin zapłaty ceny uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym przez gminę wpłacone wadium ulega przepadkowii.

Burmistrz Niemodlina informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Niemodlinie znajdują się:

Wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego:

- położona w Niemodlinie, oznaczona nr. działki 245/5 z k.m.5 o pow. 0,0126 ha,
- położona w Wydrowicach, oznaczona nr. działki 54 z k.m.3 o pow. 0,0700 ha,
- położona w Tlustorębach, oznaczona nr. działki 98/2 z k.m.1 o pow. 0,2630 ha.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – lokal mieszkalny nr 1/8, położony w budynku nr 1-3 przy ul. Tysiąclecia w Niemodlinie wraz z udziałem w działkach nr: 997/15 i 997/14 z k.m.11,

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze nieograniczonego przetargu ustnego – lokal mieszkalny nr 1, położony w budynku nr 8 przy Rynku w Niemodlinie, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce nr 564 z k.m.9.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

- działka 306/1 z k.m.2 o pow. 0,4700 ha, położona w Graczech,
- działka 108/1 z k.m.1 o pow. 0,2100 ha, położona w Magnuszowicach,
- część działki 470/4 z k.m.8 o pow. 385 m², położona w Niemodlinie,
- część działki 865/8 z k.m.11 o pow. 0,0500 ha, położona w Niemodlinie,
- część działki 760/4 z k.m.10 o pow. 17,5 m², położona w Niemodlinie,
- część działki 434/3 z k.m.8 o pow. 52,78 m², położona w Niemodlinie.

Informacji udziela się w pokoju nr 35 i 36 tut. urzędu, tel. 774606295 wew. 209 lub 220.