



Kwalifikacja wojskowa w 2015 roku

Stosownie do postanowień Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Ministra Obrony Narodowej z dnia 6 listopada 2014 r. w sprawie przeprowadzenia kwalifikacji wojskowej w 2015 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1595), kwalifikacja wojskowa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zostanie przeprowadzona w dniach od 2 lutego do 30 kwietnia 2015 r.

Termin kwalifikacji wojskowej dla gminy Niemodlin ustalono na 9-11 marca 2015 r.

Miejsce: Powiatowa Komisja Lekarska nr 2 – Opole – Dom Katechetyczny przy Katedrze, ul. Katedralna 4, od godz. 7.30.

Obowiązkowi stawienia się do kwalifikacji wojskowej w 2015 r. podlegają:

- mężczyźni urodzeni w 1996 r.;
- mężczyźni urodzeni w latach 1991-1995, którzy nie posiadają określonej kategorii – zdolności do czynnej służby wojskowej;
- osoby urodzone w latach 1994-1995, które:
 - zostały uznane przez powiatowe komisje lekarskie, ze względu na stan zdrowia, za czasowo niezdolne do czynnej służby wojskowej, jeżeli okres tej niezdolności upływa przed zakończeniem kwalifikacji wojskowej,
 - zostały uznane przez powiatowe komisje lekarskie, ze względu na stan zdrowia, za czasowo niezdolne do czynnej służby wojskowej, jeżeli okres tej niezdolności upływa po zakończeniu kwalifikacji wojskowej i złożyły, w trybie art. 28 ust. 4 i 4b ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej, wnioski

o zmianę kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej przed zakończeniem kwalifikacji wojskowej,

4. kobiety urodzone w latach 1991-1996, posiadające kwalifikacje przydatne do czynnej służby wojskowej, oraz kobiety pobierające naukę w celu uzyskania tych kwalifikacji, które w roku szkolnym lub akademickim 2013/2014 kończą naukę w szkołach medycznych i weterynaryjnych oraz na kierunkach psychologicznych, albo będące studentkami lub absolwentkami tych szkół lub kierunków, o których mowa w § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie wskazania grup kobiet poddawanych obowiązkowi stawienia się do kwalifikacji wojskowej (Dz. U. Nr 54 poz. 321)

5. osoby, które ukończyły 18 lat i zgłosiły się ochotniczo do pełnienia służby wojskowej, jeżeli nie posiadają określonej kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej.

Osoby wezwane do kwalifikacji wojskowej są obowiązane zgłosić się na wezwanie w miejscu i terminie określonym w wezwaniu.

Osoba stawiająca się do kwalifikacji wojskowej przedstawia:

- wójtowi lub burmistrzowi (prezydentowi miasta):
 - dowód osobisty** lub inny dokument pozwalający na ustalenie tożsamości,
 - dokument potwierdzający przyczyny** niestawienia się do kwalifikacji wojskowej, jeśli stawienie się do kwalifikacji wojskowej w terminie określonym w wezwaniu nie było możliwe;
 - powiatowej komisji lekarskiej – **posiadaną dokumentację medyczną**, w tym wyniki badań specjalistycznych, przeprowadzonych w okresie dwunastu miesięcy przed dniem stawienia się do kwalifikacji wojskowej (zwłaszcza leczenie okulistyczne);
- Dokumentację medyczną stwierdzającą niepełnosprawność wezwanej osoby, niepełnosprawną osobę może reprezentować na komisji rodzic, który wi-

nien posiadać wszystkie dokumenty, jakie ma przedstawić wezwany do kwalifikacji (punkty 1-3).

- wojskowemu komendantowi uzupełnień:
 - aktualną fotografię** o wymiarach 3 x 4 cm, bez nakrycia głowy,
 - dokumenty potwierdzające poziom wykształcenia** lub pobieranie nauki oraz posiadane kwalifikacje zawodowe.

Osoby wobec których orzeczona zostanie kategoria zdolności „A”, „B” lub „D” do czynnej służby wojskowej, po uprawomocnieniu się orzeczenia powiatowej komisji lekarskiej, co następuje po 14 dniach od wydania orzeczenia, zostaną przeniesione z urzędu do rezerwy, co oznacza, że tym samym będą miały uregulowany stosunek do służby wojskowej.

Osoby, które na podstawie prawomocnego orzeczenia powiatowej komisji lekarskiej zostaną uznane za trwale i całkowicie niezdolne do czynnej służby wojskowej w czasie pokoju oraz w razie ogłoszenia mobilizacji i w czasie wojny (kategoria zdolności „E”) – nie podlegają obowiązkowi czynnej służby wojskowej.

W celu uzyskania wpisu o przeniesieniu do rezerwy (uregulowaniu stosunku do służby wojskowej) osoby, które stawiały się do kwalifikacji wojskowej mogą po 14 dniach od wydania orzeczenia zgłosić się do właściwej terytorialnej Wojskowej Komendy Uzupełnień. Nie jest to jednak konieczne, gdyż uregulowanie stosunku do służby wojskowej nastąpi z mocy ustawy.

Kontakt w sprawie kwalifikacji wojskowej 2015:
Inspektor Gminnego Centrum Zarządzania Wojskowego UM w Niemodlinie,
tel. 77 4606 295 wew. 218 lub 698 144 700;
Urząd Miejski, pokój 63 (III piętro).

Burmistrz Niemodlina
Dorota Koncewicz

Prosument Polski

Nasza gmina podpisała porozumienie o uczestnictwie w „Programie dofinansowania zakupu i montażu odnawialnych źródeł energii ze środków WFOŚiGW w Opolu” – Prosument Polski.

W dniu 15 stycznia 2015 r. w siedzibie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu o godzinie 9.00 oraz 12.00 odbyły się spotkania z osobami reprezentującymi gminy Opolszczyzny, podczas których nastąpiło podpisanie porozumień dotyczących współpracy Funduszu z gminami, w ramach których realizowany będzie „Program dofinansowania zakupu i montażu odnawialnych źródeł energii ze środków WFOŚiGW w Opolu” zwany „Prosumentem Opolskim”.

W ramach programu „Prosument Opolski” Fundusz od 1 grudnia 2014 r. udziela dotacji ze środków własnych na zakup i montaż: pomp ciepła, systemów fotowoltaicznych, instalacji solarnych, małych elektrowni wiatrowych. Zgodnie z programem „Prosument Opolski” dotacje udzielane są osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym będącym właścicielami, współwłaścicielami lub wieczystymi użytkownikami lokali mieszkaniowych i nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi (jednorodzinnymi i wielorodzinnymi) położonych na terenie województwa opolskiego.

Szczegółowe informacje o programie „Prosument Opolski” oraz wnioski o dotacje dostępne są na stronie internetowej Funduszu www.wfosigw.opole.pl.

Wnioski o dotacje można składać osobiście w siedzibie Funduszu przy ul. Krakowskiej 53 w Opolu lub wysłać za pośrednictwem poczty, a także w urzędach gmin, jeżeli gmina zawarła porozumienie z Funduszem.

Gminny Punkt Konsultacyjny

dla osób uzależnionych od alkoholu i narkotyków oraz dla członków ich rodzin mieści się w Niemodlinie przy ul. Bohaterów Powstań Śląskich 34 (budynek Biblioteki Publicznej – II piętro)

Udziela pomocy w zakresie:

- motywowania osób uzależnionych do podjęcia leczenia,
- informowania o ofertach terapeutycznych w regionie i poza nim,
- wsparcia/edukacji osób po zakończonym leczeniu odwykowym,
- wsparcia/edukacji dorosłych dzieci alkoholików,
- wsparcia/edukacji dla rodziców dzieci i młodzieży eksperymentujących
- z alkoholem lub narkotykami i zagrożonych uzależnieniem,
- wsparcia/edukacji dla ofiar przemocy,
- pomocy psychologicznej.

Usługi punktu są nieodpłatne. Godziny przyjęć: Piątki (poza przedostatnim piątkiem w miesiącu) od 8.30 do 12.30 – instruktor terapii uzależnień. Porady telefoniczne udziela się w godzinach pracy Punktu Konsultacyjnego tel. 774 606 313.

Psycholog przyjmuje w Ośrodku Pomocy Społecznej w Niemodlinie, ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37, po uprzednim uzgodnieniu terminu z pracownikiem Ośrodka (tel. 774 607 945)

Miejsko-Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przyjmuje interesantów w przedostatni roboczy piątek każdego miesiąca w godz. od 13.30 do 16.00 w siedzibie Punktu Konsultacyjnego

Wnioski do komisji można również kierować korespondencyjnie na adres Urzędu Miejskiego w Niemodlinie, ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37, 49-100 Niemodlin.



Szanowni Państwo, Mieszkańcy Miasta i Gminy Niemodlin

Dziewiątego lutego minęły dwa miesiące mojej służby na rzecz naszej lokalnej społeczności. Od 1 lutego mamy już nowego zastępcę burmistrza. Jest nim Pan Aleksander Juszczyk. Pan Aleksander Juszczyk jest aktywnym i doświadczonego samorządowcem. Od wielu lat pełnił funkcję naczelnika wydziału UM w Nysie, a przez dwie ostatnie kadencje pełnił funkcję wiceburmistrza Nysy.

Dwa miesiące mojej pracy w urzędzie utwierdziły mnie w przekonaniu, że trzeba dokonać zmian organizacyjnych. Aby podnieść efekty pracy urzędników z pewnością przystąpimy do prac w tym zakresie. Jak większość gmin, przeżywamy obecnie trudny rok budżetowy, biorąc pod uwagę brak uruchomienia środków Unii Europejskiej z nowego okresu finansowania. W 2015 roku nie przewiduje się naborów w obszarach, które nas – mieszkańców – najbardziej interesują. Mam tu na myśli w szczególności nabór w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Priorytetem dla nas jest dokończenie kanalizacji aglomeracji i opracowanie koncepcji skanalizowania całej gminy.

W dniu 4 lutego br. została przekazana do Urzędu Miejskiego w Niemodlinie dokumentacja projektowa dotycząca budowy nowego przedszkola. Koszt inwestycji wynosi 5 milionów 700 tysięcy. Koszty te nie uwzględniają prac projektowych i wykonania przebudowy stołówki oraz ogrodu przedszkolnego. Obecnie należy przystąpić do wykonania tych prac. Budowa przedszkola będzie zatem ogromnym przedsięwzięciem. Nie możemy też zapominać o konieczności dokończenia budowy stadionu, modernizacji oświetlenia w całej gminie, naprawach dróg i wielu innych problemach, które dotyczą mieszkańców całej gminy.

Ze względu na brak środków zewnętrznych koncentrujemy się obecnie na pracach przygotowawczych do nowego okresu finansowania, w których najważniejszą sprawą stanowi opracowanie strategii rozwoju na lata 2015-2020 – dokumentu, który jest podstawą wnioskowania o środki unijne, a który nie został opracowany. Zadłużenie na dzień 31 grudnia 2014 r. wyniosło 12 milionów 233 tysiące złotych. Sukcesywnie dokonujemy spłaty zobowiązań finansowych.

Dobłą wiadomością jest informacja o budowie drogi powiatowej Góra – Gracze. Inwestycja ma być zakończona do dnia 31 sierpnia 2015 r. Gmina Niemodlin wykonana odwodnienie tej drogi. Zachęcam Państwa do śledzenia naszej strony internetowej www.niemodlin.pl, gdzie na bieżąco informujemy o wszystkich sprawach toczących się na terenie naszej gminy.

Z wyrazami szacunku
Dorota Koncewicz

Sprawozdanie burmistrza Niemodlina z działalności międzyseesyjnej od 9 grudnia 2014 r. do 15 stycznia 2015 r.

W okresie sprawozdawczym, realizując zadania organu wykonawczego gminy, Burmistrz Niemodlina wydała 6 zarządzeń, w tym:

- w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia postępowania czynności otwarcia ofert oraz badania i oceny ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Niemodlin”;
- w sprawie powołania gminnej komisji konkursowej do przeprowadzenia II etapu konkursu „Noś odłaski – świec przykładem” na etapie gminnym;
- w sprawie powołania komisji konkursowej;
- w sprawie powołania komisji do odbioru końcowego zamówienia pn. „Budowa oświetlenia boiska treningowego na stadionie w Niemodlinie”;
- w sprawie zmiany budżetu gminy Niemodlin na rok 2014;
- w sprawie zmiany budżetu gminy Niemodlin na rok 2015.

W okresie sprawozdawczym:

9 grudnia
Złożenie ślubowania, spotkanie z pracownikami Urzędu Miejskiego, spotkanie z p. H. Mizera

10 grudnia
Poznanie organizacji Urzędu Miejskiego, spotkanie z przedstawicielem Nowej Gazety

11 grudnia
Spotkanie z p. E. Szmittowiczem, spotkanie z Zarządem Stowarzyszenia Uniwersytet Trzeciego Wieku w Niemodlinie, spotkanie z radnym powiatowym p. K. Górskim, spotkanie z właścicielem zamku w Niemodlinie – Paulo Bertim

12 grudnia
Spotkanie z sołtysem wsi Gracze, spotkanie z radą sołecką wsi Grabin, udział w rozprawie w Sądzie Pracy, udział w spotkaniu podsumowującym program Derkacz

13 grudnia
Otwarcie Turnieju Mikołajkowego w hali sportowej

15 grudnia
Odbiór dokumentacji dot. podpisu elektronicznego, przyjęcia interesantów, opłatek z przedstawicielami OSP

16 grudnia
Spotkanie z architektem dot. projektowanego przedszkola w Niemodlinie, narada z dyrektorami wszystkich placówek oświatowych na terenie gminy, spotkanie z komendantem Komisarzatu Policji w Niemodlinie p. S. Górskim, spotkanie opłatkowe w ZOL, udział we wspólnym posiedzeniu komisji

17 grudnia
Podpisanie aneksu do umowy w Opolu, opłatek ze środowiskiem pszczelarzy, spotkanie z Prezesem Kopalni Bazał Gracze p. A. Miśtą, spotkanie z przedstawicielami Zarządu BS

18 grudnia
Udział w uroczystych jasełkach w PP w Graczech, udział w uroczystej gali „Tadeuszy” w Rogach, wyjazd na spotkanie Stowarzyszenia „Agglomeracja Polska” do Kędzierzyna-Koźła

19 grudnia
Udział w spotkaniu Stowarzyszenia „Agglomeracja Polska” w Kędzierzynie-Koźlu

22 grudnia
Spotkanie z p. P. Mazikiem, spotkanie z sołtysem wsi Gracze, wyjazd do wsi Sarny Wielkie – wi-

zja lokalna, wizyta u jubilatki p. Joanny Klecun, spotkanie z p. dyr. Jackiem Działkiewiczem, dyr. Zarządu Dróg Powiatowych w Opolu, przyjmowanie interesantów

23 grudnia
Spotkanie opłatkowe z emerytowanymi pracownikami UM, udział w spotkaniu opłatkowym w Klubie Seniora, spotkanie z p. H. Chmarą

29 grudnia
Wizyta u jubilatki p. Weroniki Sabali, spotkanie z NSZZ Solidarność

30 grudnia
Spotkanie opłatkowe w Klubie Seniora

31 grudnia
Spotkanie z przedstawicielami firmy Remondis – podpisanie umowy, pożegnanie burmistrza Kostrzewy, spotkanie z przedstawicielami komisji rewizyjnej UKS Jedynka

5 stycznia
Udział w spotkaniu jasełkowym osób niepełnosprawnych

7 stycznia
Udział w spotkaniu dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, udział w spotkaniu dot. funduszy europejskich w Opolu

8 stycznia
Spotkanie noworoczne z kombatanami, udział w wieczorze kolęd i wernisażu w OK

9 stycznia
Poznanie organizacji OSiR-u, wizyta na stadionie, wizyta w placówkach oświatowych miasta

11 stycznia
Udział we mszy św. i spotkaniu opłatkowym Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Dolińskiej, udział w finale WOŚP

12 stycznia
Spotkanie z zarządem MKS Sokół, spotkanie z przedstawicielami OSP w Grabinie, przyjęcia interesantów

13 stycznia
Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych oraz w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych, spotkanie z sołtysami, spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych

14 stycznia
Spotkanie z przedstawicielami PZW w Niemodlinie

Burmistrz Niemodlina
Dorota Koncewicz



VI sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie

W dniu 27 stycznia 2015 r. odbyła się VI sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie w kadencji 2014-2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów uchwał, podjęto nw. uchwały:

Uchwała nr VI/18/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 stycznia 2015 roku w sprawie określenia kryteriów wraz z liczbą punktów w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez gminę Niemodlin oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów.

Uchwała nr VI/19/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 stycznia 2015 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar położony na części gruntów w obrębie ewidencyjnym wsi Michałówek i Grodziec.

Uchwała nr VI/20/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 stycznia 2015 roku w sprawie współdziałania z miastem Opole w zakresie objęcia działaniami profilaktycznymi osób zagrożonych uzależnieniem od alkoholu, doprowadzonych w stanie nietrzeźwości do Izby Wtrzeźwień Miejskiego Ośrodka Pomocy Osobom Bezdomnym i Uzależnionym w Opolu.

Uchwała nr VI/21/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 stycznia 2015 roku w sprawie sprostowania oczywistych omyłek w treści uchwały Nr IV/9/14 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na 2014 r.

Pełne teksty uchwał RM w wersji elektronicznej są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego – www.niemodlin.pl. Można również zapoznać się z nimi w Biurze Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie.

Insp. GCZK UM

Z. Romańczukiewicz

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. 2014 r., poz. 1490), ogłasza **I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Brzęczkowicach, oznaczonej nr. działki 41/3 o powierzchni 0,7040 ha** (ŁIV – 0,0890 ha, ŁV – 0,1810 ha, RIIIb – 0,2870 ha, RIVa – 0,1470 ha), k. m. 1.

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP1O/00092806/6. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, nieruchomość znajduje się na obszarze przeznaczonym pod uprawy rolne. Posiada dostęp do drogi gminnej. Brak uzbrojenia.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 32.000,00 zł.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 3.200,00 zł. Wadium należy wpłacać w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w terminie do 13 marca 2015 r. do godz. 13.00 lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 37 (tel. 774606295 do 297, wew. 222) tut. urzędu. Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów dostępnym w pokoju nr 36 i 37 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 marca 2015 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 10.40.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. 2014 r., poz. 1490), ogłasza **I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Grabinie, oznaczonej nr. działki 379/6 o powierzchni 0,0600 ha (RIVa – 0,0300 ha, RIVb – 0,0300 ha), k. m. 4.**

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP1O/00092011/6. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, nieruchomość znajduje się na obszarze przeznaczonym pod uprawy rolne. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Brak uzbrojenia.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3.500,00 zł.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 300,00 zł. Wadium należy wpłacać w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w terminie do 13 marca 2015 r. do godz. 13.00 lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 37 (tel. 774606295 do 297, wew. 222) tut. urzędu. Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju nr 36 i 37 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 marca 2015 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 10.00.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. 2014 r., poz. 1490), ogłasza **I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Graczech, oznaczonej nr. działki 274 o powierzchni 0,0800 ha (RV – 0,0800 ha), k. m. 2.**

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP1O/00133533/1. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Posiada dostęp do drogi publicznej utwardzonej. Teren posiada dostęp sieci energetycznej i wodociągowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 34.200,00 zł.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 3.500,00 zł. Wadium należy wpłacać w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w terminie do 13 marca 2015 r. do godz. 13.00 lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 37 (tel. 774606295 do 297, wew. 222) tut. urzędu. Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju nr 36 i 37 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 marca 2015 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 12.40.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2004 r., poz. 1490 ze zmianami), ogłasza **I ograniczony do właścicieli sąsiednich nieruchomości przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Graczech, oznaczonej nr. działki 325/1 o powierzchni 0,0643 ha (RV – 0,0643 ha), k. m. 2.**

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP1O/00100711/3. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, teren działki przeznaczony jest pod budownictwo zagrodowe i agroturystykę. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Dostęp poprzez działki nr 328/2, 325/2, 324/2, 328/1 i 324/1. Brak uzbrojenia.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 21.500,00 zł.



Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i 39 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. 2014 r., poz. 1490), ogłasza **II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Magnuszowicach, oznaczonej nr. działki 100/2 o powierzchni 0,0160 ha (Bp), k. m. 1.**

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP1O/00065760/3. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Położona na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin nieruchomość znajduje się na obszarze przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren posiada dostępno sieci energetycznej i wodociągowej.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 12 listopada 2014 r. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 4.000,00 zł. Szczegółowy opis i wycena zbywanej nieruchomości znajduje się w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie (pok. nr 37). Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (tel. 774606295 do 7) tut. urzędu.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 400,00 zł. Wadium należy wpłacać w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w terminie do 13 marca 2015 r. do godz. 13.00 lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 marca 2015 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 13.20.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

Burmistrz Niemodlina informuje, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie znajdują się:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat:

- części działek nr: 581, 506/5, 611 położonych w Niemodlinie – w celu ustawienia pojemników metalowych 1x1 m przeznaczonych na zbiórkę drobnego sprzętu elektronicznego i elektrycznego,
- nieruchomości obejmującą działkę nr 17/2 o powierzchni 0,20 ha i działkę nr 17/3 o powierzchni o powierzchni 0,49 ha położoną w Michałówku.

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze nieograniczonego przetargu ustnego:

- część działki nr 35/2 o powierzchni 1,28 ha położonej w Molestowicach,
- działki nr 39/2 o powierzchni 0,6485 ha położonej w Molestowicach.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym:

- lokalu mieszkalnego nr 1 poł. w budynku nr 2 przy ul. Lwickiej w Niemodlinie wraz z udziałem we współwłasności działki nr 544/1,
- lokalu mieszkalnego nr 2 poł. w budynku 15 przy Rynku w Niemodlinie wraz z udziałem we współwłasności działki 557/1.

Informacji udziela się w pokoju nr 36 i 37 tut. urzędu, tel. 774606295 do 7 wew. 220 i 222.

Bezpłatne porady prawne dla mieszkańców

Uprzejmie zawiadamiam, że począwszy od dnia 27 lutego br. w każdy ostatni piątek miesiąca w Ośrodku Kultury w Niemodlinie będzie można skorzystać z bezpłatnych porad prawnych, których udzielać będzie mecenas Barbara Zwierzewicz.

Burmistrz Niemodlina

Dorota Koncewicz

Terminy spotkań:

- 27 lutego, godz. 16.00-18.00
- 27 marca, godz. 16.00-18.00
- 24 kwietnia, godz. 16.00-18.00
- 29 maja, godz. 16.00-18.00
- 26 czerwca, godz. 16.00-18.00
- 31 lipca, 28 sierpnia, 25 września, 30 października, 27 listopada

Dyżur radnego powiatu

Uprzejmie informujemy, że w dniu 23 marca 2015 r. w godz. 15.00-17.00 w biurze Rady Miejskiej w Niemodlinie (pok. nr 21) dyżur pełnić będzie radny powiatu opolskiego Przemysław Kubów.

Badanie Spójności Społecznej

Uprzejmie informuję, że w dniach od 2 lutego do 20 kwietnia 2015 r. na terenie całego kraju realizowane jest Badanie Spójności Społecznej. W związku z powyższym do mieszkańców Państwa gminy zawita jeden z naszych ankietatorów – pracownik Urzędu Statystycznego w Opolu, w celu przeprowadzenia wywiadu. Jeśli tak się stanie, w razie jakichkolwiek wątpliwości proszę pamiętać, że an-

kieteryzy urzędu posiadają legitymację i upoważnienie wydane przez dyrektora urzędu. Tożsamość ankietatorów można potwierdzić pod numerami telefonów: 77 423 10 01 wew. 201 oraz 510993216 u kierownika Wydziału Badań Ankietowych, Jadwigi Holdy, Monika Bartel

Kierownik Wydziału Organizacji i Rejestrow Urząd Statystyczny w Opolu